



**PREFEITURA
DE GOIÂNIA**

DECLARAÇÃO DE DISPENSA DE ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO

Nº. 17921/2025

BAIXO RISCO

VALIDADE ATÉ: 19/11/2026

Gerado em: **27/10/2025 15:28:30**

Pedido: 71329

A Secretaria Municipal de Eficiência - SEFIC concede a presente DECLARAÇÃO DE DISPENSA Alvará de Localização e Funcionamento a este estabelecimento de acordo com as características essenciais do pedido: 71329, exarado no requerimento preenchido sob responsabilidade do contribuinte.

Em cumprimento à Lei Complementar Nº 368, de 15 de dezembro de 2023, de Goiânia, que versa sobre o Código de Posturas do Município, no art. 86, § 7º e seus incisos.

Razão Social IBIZA CONSTRUTORA LTDA

Nome

IBIZA CONSTRUTORA

Fantasia

CPF/CNPJ 05000710000135

Inscrição Municipal 6821642

Endereço R VICINAL N. 391 QD- AREA LT- GLEBA FAZ LADEIRA

Atividade(s) Prestacional,

Inscrição Cadastro Imobiliário 12700104000000



PREFEITURA DE GOIÂNIA

CNAE(s) 773220100 - Aluguel de maquinas e equipamentos para construcao sem operador, exceto andaimes (Escritório)
910310000 - Atividades de jardins botanicos, zoologicos, parques nacionais, reservas ecologicas e areas de protecao ambiental (Escritório)
360060100 - Captacao, tratamento e distribuicao de agua (Escritório)
381140000 - Coleta de residuos nao-perigosos (Escritório)
412040000 - Construcao de edificios (Escritório)
422190200 - Construcao de estacoes e redes de distribuicao de energia eletrica (Escritório)
421200000 - Construcao de obras-de-arte especiais (Escritório)
422270100 - Construcao de redes de abastecimento de agua, coleta de esgoto e construcoes correlatas, exceto obras de irrigacao (Escritório)
421110100 - Construcao de rodovias e ferrovias (Escritório)
522310000 - Estacionamento de veiculos (Escritório)
370110000 - Gestao de redes de esgoto (Escritório)
960330100 - Gestao e manutencao de cemiterios (Escritório)
432150000 - Instalacao e manutencao eletrica (Escritório)
422190300 - Manutencao de redes de distribuicao de energia eletrica (Escritório)
829970100 - Medicao de consumo de energia eletrica, gas e agua (Escritório)
432910400 - Montagem e instalacao de sistemas e equipamentos de iluminacao e sinalizacao em vias publicas, portos e aeroportos (Escritório)
422270200 - Obras de irrigacao (Escritório)
431340000 - Obras de terraplenagem (Escritório)
421380000 - Obras de urbanizacao - ruas, pracas e calcadas (Escritório)
932120000 - Parques de diversao e parques tematicos (Escritório)
421110200 - Pintura para sinalizacao em pistas rodoviarias e aeroportos (Escritório)
811170000 - Servicos combinados para apoio a edificios, exceto condominios prediais (Escritório)
711110000 - Servicos de arquitetura (Escritório)
960330200 - Servicos de cremacao (Escritório)
711200000 - Servicos de engenharia (Escritório)
960330400 - Servicos de funerarias (Escritório)
431930000 - Servicos de preparacao do terreno nao especificados anteriormente (Escritório)
960330300 - Servicos de sepultamento (Escritório)
960330500 - Servicos de somatoconservacao (Escritório)
382110000 - Tratamento , disposicao e gerenciamento de residuos (Escritório)

Área Total Ocupada para Atividade (em m²): 50

Parâmetros Urbanísticos (Lei Complementar nº: 10.845 de 04/11/2022 e Instrução Normativa/SEPLANH Nº 08 de 01/10/2023):

Área de Carga e Descarga: 10 m²





**PREFEITURA
DE GOIÂNIA**

Quantidade de Vagas de Estacionamento: 10 vagas.

Documentos Exigidos para Validade desta declaração, conforme informação do documento de Uso do Solo:

Observações Importantes para a Validade desta Declaração:

Fica condicionado ao atendimento às regras previstas em Leis Municipais concernentes à acessibilidade e uso adequado aos portadores de deficiência (Lei Complementar nº: 368/2023, art. 94).

Os documentos elencados acima deverão estar dentro do prazo de validade, sendo que a não renovação acarretará na nulidade desta Declaração.

A taxa do exercício anual da atividade (Taxa de Licença de localização e funcionamento), deverá estar paga, conforme (Art. 86, § 1º e § 8º da LC nº. 368/2023).

Esta Declaração deverá permanecer no estabelecimento em local visível e terá validade de 1 ano a partir da data de emissão, desde que não ocorra mudança de ramo e alterações nas características essenciais que compõem este documento. (Lei Complementar nº. 368/2023, art. 86 §10, §11 e art. 93, §1º).

A FALSA DECLARAÇÃO DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS IMPLICARÁ NA SUSPENSÃO DA VALIDADE DO DOCUMENTO E A CONSEQUENTE SUJEIÇÃO ÀS PENALIDADES PREVISTAS NA LEGISLAÇÃO. (Lei Complementar 368/2023, art. 87, Parágrafo único.)

Código de Verificação: Você pode conferir a autenticidade do documento em
<https://www10.goiania.go.gov.br/CadastroWeb/Validacao.aspx> com o código de verificação:
kEl6Vex8